

## Сообщение о прекращении паевого инвестиционного фонда

**Полное фирменное наименование управляющей компании паевого инвестиционного фонда, номер лицензии на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, наименование лицензирующего органа:**

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «СОЮЗ», лицензия № 21-000-1-00881 от 08.06.2012 года, выдана Федеральной службой по финансовым рынкам, бессрочно.

**Название и тип паевого инвестиционного фонда, номер и дата регистрации правил, наименование органа, зарегистрировавшего правила:**

Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Трест Первый", правила доверительного управления фондом: № 0641-75408693 от 10.10.2006 года, зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам.

Паи фонда предназначены для квалифицированных инвесторов.

**Основание прекращения и дата его возникновения:**

Управляющей компанией 04.09.2020 года принято решение о прекращении фонда в соответствии с пунктом 6 статьи 135 правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом (Приказ ООО «УК «СОЮЗ» № 288 от 04.09.2020 года).

**Порядок и сроки предъявления требований кредиторов, которые должны удовлетворяться за счет имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд:**

Требования кредиторов принимаются Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «СОЮЗ» в письменном виде, в течение 2 (двух) месяцев с даты публикации настоящего сообщения в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам» ежедневно в рабочие дни с 9.00 часов до 13.00 часов и с 14.00 часов до 18.00 часов по адресу её местонахождения: 614007, Россия, Пермский Край, г. Пермь, ул. Николая Островского, д. 59, офис 306.

**Стоимость чистых активов и расчетная стоимость инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда на дату возникновения основания его прекращения:**

Стоимость чистых активов паевого инвестиционного фонда на дату возникновения основания его прекращения 475 865 178 (Четыреста семьдесят пять миллионов восемьсот шестьдесят пять тысяч сто семьдесят восемь) рублей 96 копеек.

Расчетная стоимость инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда на дату возникновения основания прекращения: 47 586 (Сорок семь тысяч пятьсот восемьдесят шесть) рублей 52 копейки.

**Дата принятия решения о прекращении паевого инвестиционного фонда и указание на то, кем оно принято:**

04.09.2020 года Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «СОЮЗ» принято решение о прекращении Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Трест Первый".

**Информация о местах (с указанием адреса и (или) номера телефона), где до приобретения инвестиционных паев можно получить подробную информацию о паевом**

инвестиционном фонде и ознакомиться с правилами, а также с иными документами, предусмотренными в Федеральном законе от 29.11.2001 года № 156-ФЗ "Об инвестиционных фондах" и «Положением о требованиях к порядку и срокам раскрытия информации, связанной с деятельностью акционерных инвестиционных фондов и управляющих компаний паевых инвестиционных фондов, а также к содержанию раскрываемой информации», утвержденным Приказом ФСФР России от 22.06.2005 года № 05-23/пз-н, а также указание на иные источники информации, в которых в соответствии с правилами раскрыта либо должна быть раскрыта соответствующая информация:

614007, Россия, г. Пермь, ул. Николая Островского, 59, офис 306, Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «СОЮЗ». Телефон: +7(342)260-94-79. Информация, подлежащая раскрытию управляющей компанией путем ее опубликования в сети Интернет, должна публиковаться в сети Интернет, на сайте ООО «УК «СОЮЗ»: <http://uksojuz.ru/>.

Информация, подлежащая опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику ФСФР».

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды, прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами.

Генеральный директор  
ООО «УК «СОЮЗ»



Ягонцев В.В.